

## Решение собственника земельного участка

по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием собственников участков коттеджного поселка Река-Река, расположенном по адресу: Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, город Звенигород, микрорайон "Река-река",

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_, являющийся (-щаяся)  
собственником участка № \_\_\_\_\_, кадастровый № \_\_\_\_\_ на основании свидетельства  
\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Общее количество участков в поселке 222 шт

Общее количество голосов собственников участков 222 шт.

Количество голосов собственника 1 шт.

Заполненное решение собственника необходимо передать в срок не позднее 17:00 31.12.2022 г. по адресу:

Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, город Звенигород, микрорайон "Река-река", дом 58.

или Российская Федерация, г. Москва. Каширское ш., 3, корп. 2, стр. 9, БЦ «Сириус-Парк», 1 эт., Ресепшен, для ТСН «Река-Река»

\* Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем общего собрания Меркурьева Александра Николаевича, председателя ТСН «Река-Река», (собственника участка № 58 по адресу Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, город Звенигород, микрорайон "Река-река", дом 58).  секретарем собрания Парахина Олега Сергеевича (собственника участка № 94 по адресу Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, город Звенигород, микрорайон "Река-река", дом 94).			
2	Избрать для подсчета голосов по вопросам, поставленным на голосование Волкова Ромуальда Леонидовича (собственника участка № 190 по адресу: Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, город Звенигород, микрорайон "Река-река", дом 190.			
3	Определить местом хранения протоколов общих собраний Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, город Звенигород, микрорайон "Река-река", дом 58.			
4	Выбрать организационно-правовую форму управления коттеджным поселком Река-Река, расположенным по адресу: Российская			

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	За	Против	Воздержался
	Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, город Звенигород, микрорайон "Река-река" – Товарищество собственников недвижимости «Река-река» ИНН 5032329990			
5	Выбрать для собственников земельных участков, которые не являются членами Товарищество собственников недвижимости «Река-река», управляющую компанию Товарищество собственников недвижимости «Река-река» ИНН 5032329990 на договорной основе.			
6	Расторгнуть все договоры на оказание услуг по эксплуатации коттеджного поселка «Река-Река» между собственником земельного участка и ООО «Зеленый берег»			
7	Поручить Товариществу собственников недвижимости «Река-река» ИНН 5032329990 заключить/перезаключить договоры на коммунальные услуги и обслуживание с АО «Мособлгаз», АО «Мособлэнерго», ООО «Звенигородский городской водоканал», иные ресурсоснабжающие организации.			
8	Утвердить Финансово-экономическое обоснование и определить размер обязательного ежемесячного взноса в ТСН «Река-Река» ИНН 5032329990 на обслуживание поселка с одного земельного участка на основании Финансово-экономического обоснования			
9	Поручить ТСН «Река-река» провести переговоры с ООО «Зеленый берег», составить и подписать соглашение о приемке поселка между ТСН «Река-река» и ООО «Зеленый берег», принять сети, дороги, охрану, управление поселком от ООО «Зеленый берег», выполнить иные действия связанные с приемкой поселка.			
10	Поручить ТСН «Река-Река» ИНН 5032329990 по результату приемки поселка от ООО «Зеленый берег» выполнить смету целевых расходов и вынести ее на утверждение общего собрания.			

Приложение 1 Финансово-экономического обоснование

Собственник участка \_\_\_\_\_  
подпись

ФИО

\_\_\_\_\_  
(дата голосования)

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

Электронная почта: \_\_\_\_\_